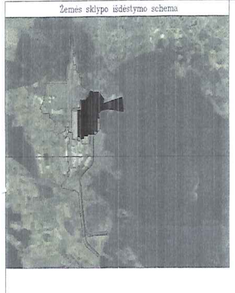
Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 373593 m²

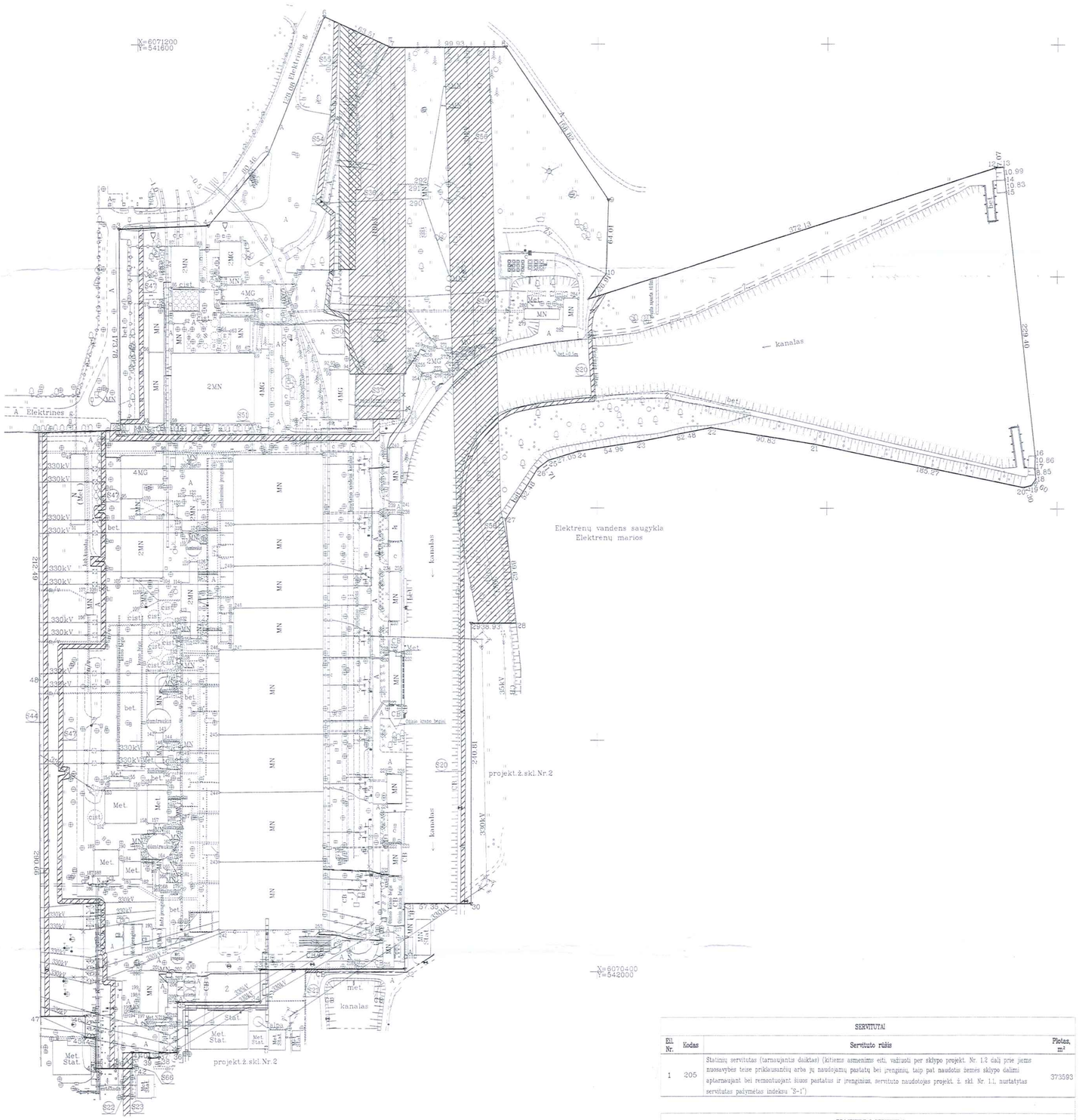
Kadastro	vietovė	Elektrėnų				blokas		sklypas	
	Žemės sklypo	kadastro Nr.	7	9	3	0	0	0	1	4	5

Gatvė, namo Nr.	– (projekt.ž.skl.Nr.1,2)
Kaimas (miestelis)	Elektrėnų m.
Seniūnija	Elektrėnų
Miestas (rajonas)	Elektrėnų sav.
Apskritis	Vilniaus

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1–6	–	Elektrinės g.
6–8	–	kelias, LVŽF
8–9	–	kelias
9–13	–	LVŽF
13–28	–	Elektrėnų marios
28–47	7930/0001:	projekt.ž.skl.Nr.2
47–1	7930/0001:381	projekt.ž.skl.Nr.– (GI)

Su pažeńklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2012 m. spalio mėn. 19 d. žemės sklypo pažeńklinimo–parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
Žemės savininkas (naudotojas).

Lietuvos Respublika
(vardas, pavardė) (parašas) (data)



Linijų ilgių išnaša

Linijos nr.	Atstumas (m)
1–2	71.12
3–4	77.63
31–32	52.03
32–33	125.72
33–34	28.02
34–35	72.21
35–36	43.79
36–37	16.04
37–38	4.22
38–39	8.07
39–40	4.85
40–41	15.01
41–42	13.37
42–43	32.06
43–44	26.12
44–45	8.84
45–46	18.79
46–47	38.84

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinačių sistema LKS–94

Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6070865.58	541514.25	146	NK	6070596.12	541622.68
2	R	6070867.21	541585.35	147	NK	6070580.31	541626.56
3	R	6071040.98	541583.89	148	NK	6070576.80	541626.50
4	R	6071044.30	541661.45	149	NK	6070590.65	541637.62
5	R	6071105.63	541713.53	150	NK	6070584.66	541637.64
6	R	6071224.00	541762.44	151	NK	6070584.64	541634.64
7	R	6071197.37	541820.10	152	NK	6070530.00	541572.14
8	R	6071197.45	541920.03	153	NK	6070560.50	541572.14
9	R	6071066.11	542009.32	154	NK	6070566.83	541575.53
10	R	6071002.13	542007.38	155	NK	6070566.90	541593.82
11	R	6070980.05	541992.00	156	NK	6070560.50	541599.89
12	R	6071094.23	542346.18	157	NK	6070529.99	541616.06
13	R	6071094.93	542353.22	158	NK	6070529.99	541609.14
14	R	6071083.99	542354.31	159	NK	6070563.27	541609.14
15	R	6071073.22	542355.46	160	NK	6070563.27	541626.90
16	R	6070845.24	542380.97	161	NK	6070520.50	541622.87
17	R	6070834.38	542380.72	162	NK	6070514.16	541631.62
18	R	6070825.57	542381.55	163	NK	6070507.28	541632.54
19	R	6070820.17	542377.76	164	NK	6070499.18	541622.59
20	R	6070818.39	542370.68	165	NK	6070490.11	541626.19
21	R	6070855.23	542189.11	166	NK	6070486.46	541626.15
22	R	6070869.03	542099.33	167	NK	6070491.32	541619.27
23	R	6070857.63	542037.90	168	NK	6070475.86	541619.50
24	R	6070846.98	541983.63	169	NK	6070475.78	541616.17
25	R	6070841.26	541957.70	170	NK	6070499.49	541615.82
26	R	6070834.15	541948.39	171	NK	6070507.25	541607.07
27	R	6070789.74	541920.42	172	NK	6070508.15	541604.71
28	R	6070700.59	541929.60	173	NK	6070512.78	541604.80
29	R	6070700.59	541890.67	174	NK	6070519.30	541610.42
30	R	6070459.78	541890.62	175	NK	6070520.60	541616.12
31	R	6070459.76	541833.27	176	NK	6070500.44	541626.86
32	R	6070402.73	541833.27	177	NK	6070499.44	541629.74
33	R	6070402.73	541707.55	178	NK	6070498.49	541627.89
34	R	6070374.71	541707.55	179	NK	6070476.47	541635.17
35	R	6070374.71	541635.34	180	NK	6070484.79	541635.13
36	R	6070330.92	541635.34	181	NK	6070484.81	541638.58
37	R	6070330.92	541619.30	182	NK	6070481.55	541603.61
38	R	6070326.70	541619.30	183	NK	6070481.54	541588.30
39	R	6070326.07	541611.25	184	NK	6070497.04	541588.30
40	R	6070330.92	541611.25	185	NK	6070477.44	541574.11
41	R	6070330.92	541596.24	186	NK	6070477.29	541561.61
42	R	6070317.55	541596.24	187	NK	6070484.49	541561.61
43	R	6070317.55	541564.18	188	NK	6070484.51	541562.80
44	R	6070343.67	541564.18	189	NK	6070507.25	541562.80
45	R	6070343.67	541555.34	190	NK	6070507.25	541584.30
46	R	6070362.46	541555.34	191	NK	6070421.90	541625.30
47	R	6070362.44	541516.50	192	NK	6070421.90	541613.70
48	R	6070653.09	541515.20	193	NK	6070438.57	541613.55
				194	NK	6070366.11	541596.93
49	NK	6070846.77	541542.32	195	NK	6070367.66	541595.26
50	NK	6070846.77	541554.51	196	NK	6070369.21	541596.65
51	NK	6070786.33	541542.36	197	NK	6070365.14	541602.61
52	NK	6070866.08	541609.96	198	NK	6070380.83	541601.92
53	NK	6070865.78	541602.08	199	NK	6070385.31	541602.06
54	NK	6070872.02	541601.84	200	NK	6070402.24	541603.20
55	NK	6070873.46	541609.97	201	NK	6070402.04	541619.33
56	NK	6070934.24	541610.10	202	NK	6070400.12	541630.48
57	NK	6070935.96	541610.19	203	NK	6070395.96	541630.30
58	NK	6070972.93	541623.01	204	NK	6070396.16	541625.20
59	NK	6070873.47	541629.61	205	NK	6070380.18	541634.60
60	NK	6070933.58	541629.53	206	NK	6070392.74	541634.78
61	NK	6070959.15	541631.23	207	NK	6070392.66	541640.86
62	NK	6070959.10	541640.50	208	NK	6070353.93	541616.30
63	NK	6070952.95	541680.93	209	NK	6070356.87	541616.30
64	NK	6070952.99	541671.85	210	NK	6070353.93	541625.09
65	NK	6070964.96	541671.90	211	NK	6070360.50	541624.60
66	NK	6070964.85	541698.15	212	NK	6070360.54	541630.25
67	NK	6070935.90	541698.03	213	NK	6070359.20	541630.25
68	NK	6070935.95	541687.86	214	NK	6070356.93	541628.60
69	NK	6070933.65	541702.06	215	NK	6070404.23	541814.47
70	NK	6070937.31	541703.80	216	NK	6070434.81	541813.87
71	NK	6070937.18	541714.76	217	NK	6070434.82	541823.81
72	NK	6070869.72	541714.76	218	NK	6070406.60	541789.84
73	NK	6070869.64	541707.74	219	NK	6070406.56	541791.88
74	NK	6070873.35	541701.96	220	NK	6070404.47	541791.82
75	NK	6070972.60	541704.70	221	NK	6070484.12	541819.61
76	NK	6070978.96	541704.83	222	NK	6070511.51	541819.32
77	NK	6070978.57	541674.40	223	NK	6070511.74	541829.73
78	NK	6070988.37	541674.10	224	NK	6070546.42	541817.67
79	NK	6070992.49	541677.49	225	NK	6070571.44	541817.55
80	NK	6070999.53	541671.27	226	NK	6070571.35	541830.55
81	NK	6071030.60	541671.06	227	NK	6070631.12	541819.60
82	NK	6071030.52	541690.17	228	NK	6070676.74	541819.60
83	NK	6070999.63	541690.31	229	NK	6070676.74	541824.91
84	NK	6070992.53	541690.33	230	NK	6070676.04	541825.60
85	NK	6070992.61	541714.25	231	NK	6070676.00	541829.82
86	NK	6070990.14	541629.29	232	NK	6070672.29	541829.87
87	NK	6071026.43	541629.07	233	NK	6070702.79	541819.79
88	NK	6071026.42	541653.84	234	NK	6070745.44	541819.72
89	NK	6070876.35	541768.65	235	NK	6070745.54	541828.85
90	NK	6070918.90	541768.65	236	NK	6070771.62	541819.07
91	NK	6070918.84	541767.11	237	NK	6070794.78	541819.05
92	NK	6070921.97	541767.10	238	NK	6070794.67	541829.63
93	NK	6070921.89	541771.77	239	NK	6070805.36	541819.54
94	NK	6070918.90	541784.17	240	NK	6070852.04	541819.79
95	NK	6070808.52	541586.04	241	NK	6070805.20	541829.11
96	NK	6070845.34	541585.81	242	NK	6070437.57	541671.32
97	NK	6070848.99	541616.03	243	NK	6070496.71	541671.30
98	NK	6070848.96	541622.63	244	NK	6070556.71	541671.28
99	NK	6070820.82	541622.81	245	NK	6070605.71	541671.26
100	NK	6070808.57	541604.84	246	NK	6070678.57	541671.23
101	NK	6070794.87	541602.32	247	NK	6070678.52	541683.76
102	NK	6070794.88	541599.22	248	NK	6070714.72	541683.72
103	NK	6070794.84	541622.96	249	NK	6070750.72	541683.69
104	NK	6070740.45	541622.59	250	NK	6070786.72	541683.66
105	NK	6070740.50	541586.16	251	NK	6070846.22	541683.60
106	NK	6070708.87	541555.32	252	NK	6070846.23	541761.87
107	NK	6070727.91	541555.43	253	NK	6070437.53	541762.04
108	NK	6070727.87	541562.03	254	NK	6070915.86	541848.44
109	NK	6070715.41	541603.06	255	NK	6070922.76	541842.84
110	NK	6070728.11	541602.96	256	NK	6070926.13	541837.50
111	NK	6070728.16	541608.33	257	NK	6070934.68	541841.47
112	NK	6070686.33	541648.29	258	NK	6070931.02	541849.34
113	NK	6070711.69	541638.06	259	NK	6070938.67	541852.90
114	NK	6070736.64	541638.17	260	NK	6070937.94	541860.28
115	NK	6070754.36	541645.48	261	NK	6070943.98	541859.23
116	NK	6070771.67	541645.16	262	NK	6070950.75	541908.63
117	NK	6070778.38	541645.08	263	NK	6070941.97	541910.09
118	NK	6070781.04	541638.67	264	NK	6070938.71	541894.42
119	NK	6070791.59	541634.61	265	NK	6070937.72	541887.66
120	NK	6070802.62	541634.70	266	NK	6070935.43	541886.68
121	NK	6070811.39	541641.14	267	NK	6070933.87	541882.02
122	NK	6070811.33	541648.66	268	NK	6070933.46	541878.65
123	NK	6070807.08	541652.30	269	NK	6070933.98	541873.91
124	NK	6070780.99	541652.31	270	NK	6070932.88	541873.49
125	NK	6070778.38	541652.31	271	NK	6070937.37	541865.44
126	NK	6070754.42	541652.80	272	NK	6070929.06	541872.06
127	NK	6070700.35	541655.45	273	NK	6070924.90	541869.93
128	NK	6070688.12	541655.45	274	NK	6070918.62	541871.56
129	NK	6070688.12	541652.78	275	NK	6070916.96	541870.57
130	NK	6070696.90	541634.93	276	NK	6070916.48	541865.13
131	NK	6070701.63	541634.97	277	NK	6070917.69	541864.38
132	NK	6070701.61	541637.94	278	NK	6070916.82	541857.61
133	NK	6070681.65	541634.82	279	NK	6070962.33	541936.28
134	NK	6070686.02	541634.83	280	NK	6070971.71	541936.33
135	NK	6070686.01	541637.66	281	NK	6070971.54	541966.89
136	NK	6070666.76	541634.83	282	NK	6070955.99	541969.73
137	NK	6070670.89	541634.80	283	NK	6070980.92	541970.50
138	NK	6070670.92	541637.68	284	NK	6070980.53	541983.13
139	NK	6070645.88	541634.04	285	NK	6070838.89	541644.98
140	NK	6070651.88	541633.99	286	NK	6070840.88	541646.51
141	NK	6070651.91	541637.79	287	NK	6070535.91	541637.55
142	NK	6070607.70	541615.96	288	NK	6070535.93	541634.25
143	NK	6070607.99	541622.76	289	NK	6070543.82	541634.28
144	NK	6070598.55	541626.42	290	NK	6071066.38	541846.78
145	NK	6070595.07	541626.43	291	NK	6071078.70	541846.38
				292	NK	6071078.90	541852.58

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS

Koordinačių sistema	Koordinatės X/Y	Planšeto nomenklatūra
Sistema, kurioje vykdyti matavimai	X=6070732 Y=541723	68/34
Valstybinė LKS–1994	X=6070732 Y=541723	68/34

Žiniaraštį sudarė 2M–M–718 (matininko pažymėjimo nr.) (parašas) J. Skunčikaitė (vardas ir pavardė) 2012 10 19 (data)

Užtraukia iš Lietuvos Administracinių teisių pažeidimų kodekso 47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklių sunaikinimas arba sugadinimas – užtraukia baudą nuo dviejų šimtų penkiasdešimties iki penkių šimtų litų. 44/1567C64

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Elektrėnų miesto (rajono) skyrius

Patikrino: (parašas) Elektrėnų skyriaus vyskupas (vardas, pavardė) (data)

Suderino: (parašas) Donatas Matijočka (vardas, pavardė) (data)

Elektrėnų skyrius A.V.

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "GEO PLANUM"
Vilnius, Konstitucijos pr. 23C–406, tel.865677001, planum.geo@gmail.com

Licencijos Nr.	Licencija išduota	Galiojimo laikas neribotas
G–927–(1056)	2008. 11. 12	

Parengė, V.Pavardė	Parašas	Data
Direktorius T. Smalys		2012 10 19
Matininkas J. Skunčikaitė		2012 10 19

A.V.

SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
VĮ REGISTRŲ CENTRO Vilniaus filialas
Kadastro specialistė Snieguolė Jarmolienė
ekspliuatacijos paralas
20

SERVITUTAI

Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas, m²
1	205	Statinių servitutas (tarnaujantis daiktas) (kitiems asmenims eiti, važiuoti per sklypo projekt. Nr. 1.2 dalį prie jiems nuosavybės teise priklausančių arba jų naudojamų pastatų bei įrenginių, taip pat naudotis žemės sklypo dalimi aptarnaujant bei remontuojant šiuos pastatus ir įrenginius, servituto naudotojas projekt. ž. skl. Nr. 1.1, nustatytas servitutas pažymėtas indeksu "S–1")	373593

PROJEKTINIAI SERVITUTAI

Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas, m²
1	105	Statinių servitutas (viešpataujantis daiktas) (kitiems asmenims eiti, važiuoti per sklypo projekt. Nr. 1.1 dalį prie jiems nuosavybės teise priklausančių arba jų naudojamų pastatų bei įrenginių, taip pat naudotis žemės sklypo dalimi aptarnaujant bei remontuojant šiuos pastatus ir įrenginius, servituto naudotojai projekt. ž. skl. Nr. 1.2 ir Nr. 1.3, nustatytas servitutas pažymėtas indeksu "S–2")	610030
2	91	Kiti servitutai – teise naudoti nuosavus inžinerinius statinius projekt. žemės sklype Nr. 2 (viešpataujantis daiktas) (projekt. ž. skl. Nr. 2 nustatytas projektinis servitutas pažymėtas indeksu "S–3")	36000
3	92	Kiti servitutai – teise jungtis prie inžinerinių tinklų ir kanalų (tarnaujantis daiktas) (servituto naudotojas projekt. ž. skl. Nr. 2 sav., nustatytas projektinis servitutas pažymėtas indeksu "S–4")	373593
4	203	Kelio servitutas – teise važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis daiktas) (projektinis servitutas plane pažymėtas indeksu "S–20")	2120
5	103	Kelio servitutas – teise važiuoti transporto priemonėmis (viešpataujantis daiktas) (projektinis servitutas nustatytas projekt. ž. skl. Nr. 2 plane pažymėtas indeksu "S–21")	30
6	91	Kiti servitutai – teise važiuoti geležinkeliu (viešpataujantis daiktas) (projektinis servitutas nustatytas projekt. ž. skl. Nr.2 plane pažymėtas indeksu "S–21")	30
7	103	Kelio servitutas – teise važiuoti transporto priemonėmis (viešpataujantis daiktas) (projektinis servitutas nustatytas projekt. ž. skl. Nr. 2 plane pažymėtas indeksu "S–22")	140
8	103	Kelio servitutas – teise važiuoti transporto priemonėmis (viešpataujantis daiktas) (projektinis servitutas nustatytas projekt. ž. skl. Nr. 1.3 plane pažymėtas indeksu "S–23")	1340
9	92	Kiti servitutai – teise naudoti 110 kV elektros tinklus (tarnaujantis daiktas) (servituto naudotojas tinklų savininkas, projektinis servitutas plane pažymėtas indeksu "S–36")	14130
10	92	Kiti servitutai – teise naudoti 110 kV elektros statinius, teise tiesti elektros tinklus ir statyti tinklus aptarnaujančius statinius (tarnaujantis daiktas) (servituto naudotojas tinklų sav., projektinis servitutas plane pažymėtas indeksu "S–37")	1500
11	208	Servitutas – teise naudoti požemines ir antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas) (teise naudoti dujotiekio tinklus, projektinis servitutas plane pažymėtas indeksu "S–44")	2010
12	208	Servitutas – teise naudoti požemines ir antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas) (teise naudoti dujotiekio tinklus, projektinis servitutas plane pažymėtas indeksu "S–47")	3410
13	208	Servitutas – teise naudoti požemines ir antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas) (teise naudoti ryšių tinklus, projektinis servitutas plane pažymėtas indeksu "S–50")	420
14	208	Servitutas – teise naudoti požemines ir antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas) (teise naudoti ryšių tinklus, projektinis servitutas plane pažymėtas indeksu "S–54")	890
15	203	Kelio servitutas – teise važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis daiktas) (servituto naudotojas 110 kV elektros keitykios/skirstyklos sav., projektinis servitutas plane pažymėtas indeksu "S–51")	1380
16	208	Servitutas – teise naudoti požemines ir antžemine komunikacijas (tarnaujantis daiktas) (teise naudoti šilumos, karšto vandens tiekimo tinklus, projektinis servitutas plane pažymėtas indeksu "S–55")	3250
17	92	Kiti servitutai – teise naudoti 35 kV elektros tinklus (tarnaujantis daiktas) (servituto naudotojas tinklų savininkas, projektinis servitutas plane pažymėtas indeksu "S–56")	19000
18	203	Kelio servitutas – teise važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis daiktas) (servituto naudotojas projekt. ž. skl. Nr.2 sav., projektinis servitutas plane pažymėtas indeksu "S–66")	110

DUOMENYS APIE ŽEMĖS NAUDOJIMO APRIBOJIMUS

Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, ha
1	I	Rysių linijų apsaugos zonos	0.1310
2	VI	Elektros linijų apsaugos zonos	3.4490
3	IX	Dujotiekių apsaugos zonos	0.5420
4	XIV	Gamybinių ir komunalinių objektų sanitarinės apsaugos ir taršos poveikio zonos	37.3593
5	XX	Požeminių vandens telkinių (vandenviečių) sanitarinės apsaugos zonos	37.3593
6	XXVI	Miško naudojimo apribojimai	0.2200
7	XXVII	Saugotini želdiniai (medžiai ir krūmai), augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje	37.3593
8	XXVII	Vandens telkiniai	6.6950
9	XXIX	Vandens telkinių apsaugos juostos ir zonos	4.1100/37.3593
10	XLVIII	Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos	0.3250
11	LII	Dirvožemio apsauga	37.3593

PASTABA: žemės sklypo planas parengtas vadovaujantis UAB "Ardynas" 2011 m. detaliuoju planu bei UAB "Etva" 2011–10 inžinerinių topografinių planu. Performuojamam žemės sklypui (kadastro Nr. 7930/0001:3) yra atlikti kadastriniai matavimai ir riba pažymėta Nekilnojamojo turto kadastro žemėlapyje, išorinė žemės sklypo riba (kadastro Nr. 7930/0001:3) nekeičiama.